

## Prospetto aliquote IMU 2024 - Comune di CAMPOLI APPENNINO

Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019: SI	0.5%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0.1%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D	1.06%
Terreni agricoli	Esenti ai sensi dell'art. 1, comma 758, della legge 27 dicembre 2019, n. 160
Aree fabbricabili F3*	1.06%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	1.06%
Comodato uso gratuito 50% dell'aliquota 1.06%	0.5%

Aree fabbricabili \*

### **RELAZIONE DI STIMA come da Delibera di Giunta Comunale n. 4 del 9/01/2024**

Immobili riportati in catasto nelle categorie F3 ai fini dell'applicazione dei tributi comunali la superficie media di una abitazione può essere stimata ai fini IMU in mq 120, si può indicare una rendita presunta dell'area di sedime, considerata area fabbricabile, dell'immobile presente ancora nelle categorie in trattazione pari ad € 2.880,00. Tale importo può essere utilizzato per il calcolo dell'IMU per l'area di sedime degli immobili presenti nelle categorie in trattazione fino alla loro definitiva definizione.